

Honorarordnung für Architekten und Ingenieure: HOAI + Aktualisierungsband



Gesamtwerk in 2 Bänden, Kommentar

7., neubearbeitete und erweiterte Auflage 2009. XIX, 1610 S. (Hauptband) + rund 150 S. (AktBd.) In Leinen + Broschur (Akt. Bd.), C. H. Beck

ISBN 978-3-406-59269-0, Stand: (Stand: 5. ÄndVO, Inkrafttreten 1.1.1996) mit Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (GiA)

Erscheinungstermine: Der Hauptband ist bereits lieferbar. Der Aktualisierungsband erscheint vssl. im Herbst 2009.

Das Werk ist Teil der Reihe:

(Beck'sche Kurz-Kommentare; Band 59) vormerkbar, Lieferung nach Erscheinen

Das bewährte Team von Vygen/Mantscheff mit weiteren kompetenten Vertretern des Bau- und Architektenrechtes hat sich mit gutem Grund entschieden, den Beck'schen Standardkommentar zur HOAI noch einmal neu aufzulegen, obwohl der Bundesrat am 12.6.2009 die vom BMWi vorgelegte Novelle der HOAI beschlossen hat. Die Neuauflage war schon deshalb angezeigt, weil seit der 6. Auflage (2004) inzwischen fünf Jahre vergangen sind und das Architektenrecht in Rechtsprechung und Schrifttum unter mancherlei Aspekten inzwischen weiterentwickelt wurde. Der Beck'sche Kommentar zur HOAI ist ja längst nicht nur ein Erläuterungswerk zu Regeln der Honorarberechnung, sondern darüber hinaus ein umfassendes Kompendium des Architektenrechtes insgesamt; deshalb ist die Aktualisierung des Kommentares auch unabhängig von der Weiterentwicklung des Honorarrechtes sinnvoll. Zum Anderen wird die neue HOAI prinzipiell erst für solche Verträge gelten, die nach ihrem Inkrafttreten abgeschlossen werden. Bis dahin sind Architekten und ihre Berater ohnehin auf das alte Recht und dessen Kommentierung angewiesen.

Die Darstellung des Architektenrechtes selbst überzeugt in der Neuauflage wie in den Voraufgaben. Sämtliche Autoren bestechen durch ihre Sachkunde und das ständige Bemühen, auch komplexe Probleme allgemein verständlich darzustellen. Das gilt für die allgemeine Einführung in das Bau- und (insbes.) Architektenrecht von Wirth, für die Ausführungen zum »Allgemeinen Teil« der HOAI von Vygen, Seifert und C.-J. Korbion, aber auch für die eher spezialrechtlichen Darstellungen von Mantscheff, Galda und Grieger. Alle Kommentierungen erfüllen den Anspruch der Autoren auf inhaltliche Zuverlässigkeit, eine klare Sprache und eine übersichtliche Ordnung des Stoffes. Mehr kann von einem Kommentar nicht erwartet werden.

Die HOAI ist heute noch eine Verordnung, die mehr Fragen stellt als löst. Die deshalb zur Kommentierung sowie zur Aufnahme aller Anhänge notwendigen rd. 1.500 Buchseiten hat der Verlag in vorbildlichem Druck und sogar handlicherer Buchdicke als die (vom Seitenumfang her kürzere) Voraufgabe herausgebracht. Wiederum finden sich in dem Werk alle einschlägigen Normen und Tabellen, die die Arbeit mit Rechtsfragen zur Honorarordnung erleichtern.

Auf Einzelheiten der Sachdarstellung ist hier nicht einzugehen. Die Abhandlungen sind überall lesenswert und zeugen von intimer Kenntnis der Materie. Das Buch kann deshalb allen unbedingt empfohlen werden, die im weitesten Umkreis mit Fragen der HOAI zu tun haben. Die Autoren und der Verlag sind zu dieser Neuauflage zu beglückwünschen.

Prof. Dr. Hans Ganten, Bremen, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Rezensieren erschienen in Der Bausachverständige 4/2009

Für weitere Informationen und Bestellungen klicken Sie bitte hier: [Honorarordnung für Architekten und Ingenieure](#)