

# Schäden beim Bauen im Bestand

## Schadenfreies Bauen, Band 41



### Thomas Schrepfer und Harald Gscheidle

2007, 287 Seiten, mit 220 Abbildungen und 4 Tabellen  
Fraunhofer IRB Verlag,  
ISBN 978-3-8167-7217-0  
EUR 54,00

Der überwiegende Anteil der ca. 39 Millionen Wohneinheiten in Deutschland (Stand 2004) befindet sich in Gebäuden, die vor 1979 errichtet wurden. Im Jahre 2003 betrug der Anteil des Bauens im Bestand bereits ca. 63 % des Gesamtbauvolumens. Dieser Anteil wird zukünftig wahrscheinlich weiter steigen. Das Bauen im Bestand ist somit ein wesentlicher Bestandteil unserer Bauwirtschaft. Die Ausbildung der Planer und Handwerker hinkt diesem enormen Auftragspotenzial häufig hinterher. Infolge der Unkenntnis über früher übliche Baukonstruktionen und Baumaterialien sowie fehlende technische Regelwerke sind Bauschäden vorprogrammiert. Das Buch »Schäden beim Bauen im Bestand« vermittelt dem Leser, wie mit den wesentlichen Bauteilen der Altbauten (Gründung, Wände und Stützen, Fassaden, Decken, Dächer, Fußböden) umzugehen ist, um Schadensmöglichkeiten rechtzeitig zu erkennen und zu vermeiden. Die Baukonstruktionen werden in straffer Form beschrieben und die Risiken durch viele Bauschadensfälle dargestellt, ergänzt durch zahlreiche Abbildungen und Bilder.

Somit wird das Buch zu einem nach Themenbereichen gegliederten Nachschlagewerk für alle Bauschaffenden, die Baumaßnahmen im Bestand planen, überwachen oder durchführen.

#### Andreas Flatau

Rezension erschienen in »Der Bausachverständige«, 3/2008

Für weitere Informationen und Bestellungen klicken Sie bitte hier: [Schäden beim Bauen im Bestand](#)