

Dieser Text ist entnommen aus dem Fachbuch:



Hrsg.: EIPOS e. V., Dresden

Tagungsband der EIPOS-Sachverständigentage Bau- schadensbewertung und Immobilienbewertung 2012

Beiträge aus Praxis, Forschung und Weiterbildung

2012, 185 S., zahlr. farbige Abb., Kartoniert

ISBN 978-3-8167-8693-1

ISBN 978-3-8167-8694-8 (E-Book) | Fraunhofer IRB Verlag

Für weitere Informationen, für die Durchführung von Downloads
oder zur Buchbestellung klicken Sie bitte hier:

[EIPOS, Tagungsband Bauschadensbewertung und Immobilienbewertung 2012](#)

Fraunhofer IRB Verlag
Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB

Nobelstraße 12
70569 Stuttgart

Postfach 80 04 69
70504 Stuttgart

Telefon +49(0) 7 11 / 9 70 - 25 00

Telefax +49(0) 7 11 / 9 70 - 25 08

© Fraunhofer IRB Verlag. Alle Rechte vorbehalten.

Nachdruck und Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Beiträge vom 14. EIPOS-Sachverständigentag Bauschadensbewertung am 5. Juni 2012

Vorwort: Zur Tätigkeit der Sachverständigen <i>Werner Haupt</i>	3
Dächer und Dichtungen vor den Schranken der Gerichte <i>Richard Althoff</i>	5
Über die Verwendung von PE-Folien in Fußbodenkonstruktionen gegen Erdreich bei reiner Bodenfeuchte <i>Dietrich Hinz</i>	18
Feuchteschutz von Flachdächern in Holzbauweise unter Berücksichtigung von konvektionsbedingten Feuchteinträgen gemäß Holzschutznorm DIN 68800-2 <i>Hartwig M. Künzel</i>	31
Feuchtigkeits- und Schimmelpilzschäden – Ursachenklärung durch Vorortuntersuchungen in der täglichen Sachverständigenpraxis <i>Wolfgang Lorenz</i>	46
Schäden an und durch moderne Anlagen zur Wärmeerzeugung <i>Stefan Wirth</i>	67

Beiträge vom 13. Sachverständigentag Immobilienbewertung am 6. Juni 2012

Vorwort: Sachverständige für Immobilienbewertung vor neuen Herausforderungen <i>Andreas Kunze</i>	91
Fehlerhafte Gutachten im Spiegel der Rechtsprechung <i>Clemens Clemente</i>	93
Sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung und Ausgleichsbeträge rechtssicher und rationell ermitteln – eine hoheitliche Aufgabe und Pflicht der Gemeinde <i>Herbert Sattler</i>	101
Auswirkungen energetischer Maßnahmen auf den Verkehrswert von Immobilien <i>Martin Töllner</i>	142

Exkurs Immobilienwirtschaft

Bewirtschaftungskosten von Wohnungsbeständen – eine empirische Analyse der Kosten von Bestandsmaßnahmen <i>Anette Hegewald, Hans-Joachim Bargstädt, Ronald Schäfer</i>	161
Autorenverzeichnis	177
Publikationsverzeichnis	179