

Dieser Text ist entnommen aus dem Fachbuch:



Dieter Ansorge

## Wärmeschutz-, Feuchteschutz-, Salzschiiden

Pfusch am Bau, Band 4

2., überarb. und erw. Aufl.

2013, 400 S., 480 farbige Abb., 6 Tab., Kartontert

ISBN 978-3-8167-9043-3

ISBN 978-3-8167-9044-0 (E-Book) | Fraunhofer IRB Verlag

Für weitere Informationen, für die Durchführung von Downloads oder zur Buchbestellung klicken Sie bitte hier:

[Ansorge, Wärmeschutz-, Feuchteschutz-, Salzschiiden](#)

Fraunhofer IRB Verlag  
Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB

Nobelstraße 12  
70569 Stuttgart

Postfach 800469  
70504 Stuttgart

Telefon +49(0) 7 11 / 970-2500

Telefax +49(0) 7 11 / 970-2508

© Fraunhofer IRB Verlag. Alle Rechte vorbehalten.

Nachdruck und Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung gestattet.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> . . . . .	<b>5</b>
<b>Einleitung</b> . . . . .	<b>11</b>
<b>1 Planung von Wärme- und Feuchteschutz, Verhinderung von Salzschäden</b> . . . . .	<b>13</b>
1.1 Wärmeschutz . . . . .	13
1.1.1 Wärmeschutz von Dächern . . . . .	17
1.1.2 Wärmeschutz der Außenwände . . . . .	26
1.1.3 Wärmeschutz von Decken und Bodenplatten . . . . .	32
1.2 Feuchteschutz . . . . .	35
1.2.1 Feuchteschutz von Dächern . . . . .	39
1.2.2 Feuchteschutz von Wänden . . . . .	42
1.2.3 Feuchteschutz von Böden . . . . .	44
1.2.4 Freistehende Mauern und sonstige Außenbauteile . . . . .	45
1.3 Salzschäden . . . . .	47
<b>2 Fallbeispiele</b> . . . . .	<b>53</b>
2.1 Wärmeschutz . . . . .	53
2.1.1 Mehrfamilienhaus bei Stuttgart . . . . .	53
2.1.2 Reihenhäuser bei Ludwigsburg . . . . .	56
2.1.3 Ehemaliges Schloss zwischen Stuttgart und Heilbronn . . . . .	69
2.1.4 Reihenhäuser am Neckar . . . . .	73
2.1.5 Quartierbebauung bei Stuttgart . . . . .	79
2.1.6 Gebäuderenovierung bei Ludwigsburg . . . . .	82
2.1.7 Fachwerkhäuser bei Ludwigsburg . . . . .	85
2.1.8 Doppelhaus am Neckar . . . . .	90
2.1.9 Doppelhaus am Neckar . . . . .	96
2.1.10 Eigentumswohnung in Ludwigsburg . . . . .	99
2.1.11 Mehrfamilienhaus in Stuttgart . . . . .	105
2.1.12 Reihenhäuser zwischen Esslingen und Göppingen . . . . .	107
2.1.13 Doppelhaushälfte B bei Ludwigsburg . . . . .	111

2.1.14	»Gartenstadt Habichtshöhe-Grüner Grund«	115
2.1.15	Dyckburgkirche	122
2.1.16	Häuserzeile am Stromberg	131
2.2	Feuchteschutz	132
2.2.1	Fachwerkhäuser bei Ludwigsburg	132
2.2.2	Im Winter schlägt die Stunde der Wahrheit	153
2.2.3	Fachwerkhaus bei Ludwigsburg	159
2.2.4	Villa Visconti	164
2.2.5	Fachwerkfreilegung bei Göppingen	168
2.2.6	Fachwerkhaus bei Ludwigsburg	180
2.2.7	Natursteinmauern im Schlosshof	201
2.2.8	Stadtmauer hinter dem Rathaus einer Kreisstadt bei Stuttgart	211
2.2.9	Pfarrhausmauer	215
2.2.10	Fachwerkgebäude bei Ludwigsburg	226
2.2.11	Gründerzeithaus in Westfalen	235
2.2.12	Stadthaus in Schottland	239
2.2.13	Garagen- und Wohngebäude bei Stuttgart	241
2.2.14	»Niedrigenergiehaus im Bestand« in Münster	243
2.2.15	Schloss am Stromberg	247
2.2.16	Erkerelemente bei Ludwigsburg	259
2.2.17	Spritzwasserschaden am Stadtmuseum	262
2.2.18	Institutsgebäude an der Weser	267
2.3	Salzschäden	271
2.3.1	Weingärtnerhaus	274
2.3.2	Marktplatzarkaden	285
2.3.3	Stadtmuseum	291
2.3.4	Rathaus	294
2.3.5	Im Jahr 2000 renoviertes Schloss	301
2.3.6	Gasthaus an der Hauptstraße	306
2.3.7	Beginnenhaus	311
2.3.8	Obere Haupt- oder Salzstraße?	319
2.3.9	Stadtkirche	325
2.3.10	Das »Lusthaus«	330
2.3.11	Neubauten am Rand der Altstadt	336
2.3.12	Stadtmaueraufgang	343
2.3.13	Parkflächen eines Hauptpostamtes	345

<b>3</b>	<b>Allgemeine Hinweise zur Vermeidung von Pfusch am Bau</b> . . . . .	<b>351</b>
3.1	Empfehlungen für klassische Bauherren . . . . .	351
3.2	Empfehlungen für Käufer . . . . .	366
3.3	Empfehlungen für den Bauträger . . . . .	375
3.4	Empfehlungen für die ausführenden Firmen . . . . .	381
3.5	Empfehlungen für Kommunen . . . . .	384
3.6	Empfehlungen für Stadt- und Straßenplaner . . . . .	386
3.7	Empfehlungen für Straßenbauer . . . . .	387
3.8	Empfehlungen für Reinigungs- und Räumdienste . . . . .	387
3.9	Fazit . . . . .	388
	<b>Literaturverzeichnis</b> . . . . .	<b>391</b>
	<b>Stichwortverzeichnis</b> . . . . .	<b>397</b>