

Heike Erhorn-Kluttig, Anna Staudt, Florian Stöbel,
Hannah Weber, Hans Erhorn, Simon Wössner

Elektronische Gebäude- und Anlagen-Checkliste als Basis für die Berechnung nach DIN V 18599



F 2745

Bei dieser Veröffentlichung handelt es sich um die Kopie des Abschlußberichtes einer vom Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung -BMVBS- im Rahmen der Forschungsinitiative »Zukunft Bau« geförderten Forschungsarbeit. Die in dieser Forschungsarbeit enthaltenen Darstellungen und Empfehlungen geben die fachlichen Auffassungen der Verfasser wieder. Diese werden hier unverändert wiedergegeben, sie geben nicht unbedingt die Meinung des Zuwendungsgebers oder des Herausgebers wieder.

Dieser Forschungsbericht wurde mit modernsten Hochleistungskopierern auf Einzelanfrage hergestellt.

Die Originalmanuskripte wurden reprototechnisch, jedoch nicht inhaltlich überarbeitet. Die Druckqualität hängt von der reprototechnischen Eignung des Originalmanuskriptes ab, das uns vom Autor bzw. von der Forschungsstelle zur Verfügung gestellt wurde.

© by Fraunhofer IRB Verlag

2009

ISBN 978-3-8167-8158-5

Vervielfältigung, auch auszugsweise,
nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Verlages.

Fraunhofer IRB Verlag

Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau

Postfach 80 04 69

70504 Stuttgart

Nobelstraße 12

70569 Stuttgart

Telefon 07 11 9 70 - 25 00

Telefax 07 11 9 70 - 25 08

E-Mail irb@irb.fraunhofer.de

www.baufachinformation.de

www.irb.fraunhofer.de/tauforschung



Fraunhofer
Institut
Bauphysik

IBP-Bericht WB 136/2007

Schlussbericht

Elektronische Gebäude- und Anlagen-Checkliste als Basis für die Berechnung nach DIN V 18599

Heike Erhorn-Kluttig

Anna Staudt

Florian Stöbel

Hannah Weber

Hans Erhorn

Simon Wössner

Arbeiten durchgeführt im Rahmen
der Forschungsinitiative „Zukunft Bau“
des Bundesamts für Bauwesen und Raumordnung
(Aktenzeichen: Z6-10.08.18.7-06.33/II2-F20-06-33)



Fraunhofer Institut
Bauphysik

Bauaufsichtlich anerkannte Stelle
für Prüfung, Überwachung und
Zertifizierung
Zulassung neuer Baustoffe, Bauteile
und Bauarten
Forschung, Entwicklung,
Demonstration und Beratung auf
den Gebieten der Bauphysik

Institutsleitung
Univ.-Prof. Dr.-Ing. Gerd Hauser
Univ.-Prof. Dr.-Ing. Klaus Sedlbauer

IBP-Bericht WB 136/2007

Schlussbericht
Elektronische Gebäude- und Anlagen-Checkliste als Basis
für die Berechnung nach DIN V 18599

Arbeiten durchgeführt im Rahmen der Forschungsinitiative
„Zukunft Bau“ des Bundesamts für Bauwesen und Raumordnung

Der Bericht umfasst
49 Seiten Text
27 Abbildungen
119 Seiten Anhang

Stuttgart, 06. Dezember 2007


Gruppenleiter


Dipl.-Ing. Heike Erhorn-Kluttig

Abteilungsleiter


Dipl.-Ing. Hans Erhorn

Institutsleitung


Univ.-Prof. Dr.-Ing. Gerd Hauser

Inhalt

1	Projekthintergrund	4
2	Das BBR Projekt „elektronische Checkliste“	6
2.1	Zeitraumen	6
2.2	Projektbeteiligte	6
2.3	Arbeitsschritte	6
3	Analyse bisheriger Checklisten für die Gebäudebegehung	8
3.1	Checkliste für die Aufnahme von Wohngebäuden aus dem dena-Feldversuch Energieausweis für Wohngebäude (2005)	8
3.2	Inspektionsprotokoll und Checkliste aus dem EU IEE Projekt EPA-NR „Energy Performance Assessment of Existing Non-Residential Buildings“	9
3.3	Gebäudeaufnahmeprotokoll aus dem Computerprogramm EPIQR	17
3.4	Inspektionsliste für Hotelgebäude aus dem EU-Projekt XENIOS	18
4	Papierversion der Checkliste für die Gebäude- und anlagentechnische Inspektion	21
4.1	Vorbereitende Arbeiten	21
4.2	Gebäudebegehung	23
4.3	Nachbereitung	32
5	Elektronische Version	33
5.1	Bestandteile der elektronischen Gebäude und Anlagen-Checkliste	34
5.1.1	Baumstruktur der Eingabebereiche	35
5.1.2	Eingabefelder	38
5.1.3	Anwenderhilfen	39
5.1.4	Tabellarische Übersichten	40
5.1.5	Foto-Dokumentation	40
5.1.6	Überprüfung der vollständigen Eingabe	43
5.1.7	Drucken	44
6	Interface	45
6.1	Hintergrund	45
6.2	Definition des Interfaces	45
7	Zusammenfassung	48
8	Literatur	49

**Anhang 1: Papierversion der elektronischen Gebäude- und
Anlagen-Checkliste als Basis für die Berechnung nach
DIN V 18599 50**

**Anhang 2: Schnittstellen Definition zur Übernahme der Kenn-
werte in DIN V 18599 Berechnungsprogramme 109**